

News

Rénovation du Cinéma Variétés

Publié le 7 juin 2023

La demande de permis d'urbanisme vise à transformer l'ancien cinéma en laboratoire d'expressions citoyennes et culturelles, "centre culturel".

Construit en 1937, ce music-hall de style fonctionnaliste était considéré comme l'un des théâtres les plus modernes d'Europe en termes d'installations techniques, d'acoustique et de climatisation. Il était équipé d'un plateau de scène tournant, d'une fosse d'orchestre ascendante, d'un toit ouvrant et d'une cabine de projection intégrée dans le faux-plafond. Les architectes Victor Bourgeois et Maurice Gridaine ont également intégré un éclairage au néon avec des effets de couleur et un allumage progressif, qui constituait un des éléments essentiels du décor.

Quasi inoccupé depuis environ 40 ans, le bien qui présente aujourd'hui un état de vétusté avancé va retrouver - avec le projet de "centre culturel" - un espace dédié à la mémoire du lieu, tout en conservant au maximum une interaction entre la nouvelle rénovation et la restauration des éléments d'origine.

La rehausse de la façade sur la rue de Malines crée un dialogue à la fois contrasté et respectueux avec la façade classée restaurée.

Le projet intègre la création d'une large rue intérieure reliant la rue de Malines avec la rue Saint-Pierre, ce qui permet l'activation du rez-de-chaussée du bâtiment et une interaction positive avec l'espace public en limitant au maximum les nuisances potentielles pour le voisinage.

Une grande importance est donnée aux détails de finitions et à l'esthétique des façades et des espaces intérieurs afin d'obtenir un résultat exemplaire.



© Flores & Prats and OUEST Architecture

[Voir toutes les news](#)

[Facebook](#)
[Instagram](#)
[Twitter](#)
[Newsletter](#)

Mont des Arts 10-13
1000 Bruxelles
+32 (0)2 432 83 00

[Plan d'accès](#)

Pour tout contact
info@urban.brussels

[Politique de confidentialité \(RGPD\)](#)
[Transparence](#)
[Disclaimer](#)
[Contact presse](#)

[Une suggestion, une plainte auprès de nos services ?](#)

© [urban.brussels](#)
Service public régional Bruxelles
Urbanisme et Patrimoine